

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

ACTA FINIQUITO DE LOS TRABAJOS: "REHABILITACIÓN INTEGRAL DE TANQUE ELEVADO PORTAL SAN PABLO II." UBICADA EN CALLE PROLONGACIÓN ARPÍAS; FRACCIONAMIENTO PORTAL SAN PABLO II; TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO

OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2023

En Tultitlán Estado de México, siendo las **trece horas** del día **06 de junio de 2024**, se reunieron en las Oficinas Departamento de Planeación, Concursos, Proyectos y Construcción, perteneciente a la Gerencia de Operación y Construcción del Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México; ubicadas en en calle Isidro Fabela N° 72-A, Barrio Nativitas, Tultitlán, Estado de México, CP. 54900; por parte del Departamento de Planeación, Concursos, Proyectos y Construcción, el **Arq. Gerzaín Alarcón Díaz** quien funge como Residente de Obra del contrato ya citado; el **Ing. Luis Javier Quiroz Tapia** en su carácter de supervisor de Obra, el **Ing. Erasmo Cruz Terán**, en su carácter de Jefe del Departamento de Planeación, Concursos, Proyectos y Construcción, El **Ing. Eduardo Ramírez Peralta**, en su carácter de Gerente de Operación y Construcción, el **Lic. Juan Armando Luna Ávila**, Titular del Órgano Interno de Control.

El **Ing. Oscar Gamiño Cárdenas**, Administrador Único y superintendente de la Contratista **SERVICIO HIDRÁULICO Y ELECTROMECAÁNICO S.A. DE C.V.**, con la finalidad de realizar tramite de **FINIQUITO DE LOS TRABAJOS**, con fundamento en los artículos 64, Segundo Párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 168, 169 y 170 de su Reglamento y la cláusula Décima del contrato de mérito, FINIQUITO de los trabajos que continuación se enuncian los siguientes datos:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato:	OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024
Fecha de formalización:	08 de mayo del 2024
Objeto del Contrato:	"REHABILITACIÓN INTEGRAL DE TANQUE ELEVADO PORTAL SAN PABLO II." UBICADA EN CALLE PROLONGACIÓN ARPÍAS; FRACCIONAMIENTO PORTAL SAN PABLO II; TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO
Monto del Contrato sin I.V.A:	\$481,822.32 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIDÓS PESOS 32/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado
Monto del Contrato con I.V.A:	\$558,913.89 (QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS 89/100 M.N.).
Plazo de ejecución contractual:	20 (veinte) días naturales iniciando en fecha 08 de mayo del 2024 y terminando el día 27 de mayo del 2024
Fecha de inicio según contrato:	08 de mayo del 2024



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

Fecha de terminación según contrato:	27 de mayo del 2024
--------------------------------------	---------------------

II.- Modificaciones.

a). -Modificación por convenio en Tiempo:

Convenio Modificadorio de Ampliación en plazo:	CM-01-OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024
Incremento del monto solicitado sin I.V.A.:	\$92,247.18 (noventa y dos mil doscientos cuarenta y siete pesos 18/100 M.N.) más el correspondiente porcentaje del Impuesto al Valor Agregado. Lo que representa el 19.14% (diecinueve punto catorce por ciento) del monto original contratado.
Monto total del contrato con incremento:	\$574,069.50 (quinientos setenta y cuatro mil sesenta y nueve pesos 50/100 M.N.) más el correspondiente porcentaje del Impuesto al Valor Agregado. más el Impuesto al Valor Agregado de \$91,851.12 (noventa y un mil ochocientos cincuenta y un peso 12/100 M.N.) formando un importe total de \$665,920.62 (seiscientos sesenta y cinco mil novecientos veinte pesos 62/100 M.N.)
Monto pagado por ajuste de costos:	N/A

III. Relación de Estimaciones.

A la fecha de la presente acta no existen estimaciones de los trabajos ejecutados por la contratista, de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México.

Las estimaciones de los trabajos ejecutados por la contratista, de acuerdo a lo establecido en el contrato, autorizadas y pendientes de pago por el Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México, son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende	Monto Estimado Sin IVA	Monto Acumulado Sin IVA
Estimación 01 normal	17-mayo-2024	08 al 16 de mayo de 2024	\$288,532.54	\$288,532.54
Estimación 02 normal	28-mayo-2024	17 al 27 de mayo de 2024	\$130,915.54	\$419,448.08



+55 58 88 33 33
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72-A, Barrio Nativitas
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

Estimación convenio finiquito	28-mayo-2024	22 al 27 de mayo de 2024	\$154,621.41	\$574,069.49
TOTAL				\$574,069.49

III.1.- Cantidades ejecutadas durante el periodo contractual.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRATADO			TOTAL, EJECUTADO	
			CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
1.00	REHABILITACIÓN DE TANQUE ELEVADO CON PINTURA ESMALTE BLANCO INCLUYE: CEPILLADO CON CARDA, LIMPIEZA, PINTURA PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE BLANCA A 2 MANOS, MATERIALES, ACARREOS, MANIOBRAS, PRUEBAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EQUIPO DE SEGURIDAD EN ÁREA DE TRABAJO, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL PARA TRABAJO EN ALTURAS (ARNÉS, CASCO, LA ESLINGA O LINEA DE POSICIONAMIENTO "LINEA DE VIDA"), Y LIMPIEZA FINAL.P.U.O.T.	SERVICIO	1.00	\$168,680.09	\$168,680.09	1.00	\$168,680.09
2.00	REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y BARANDAL EN TANQUE ELEVADO CON PINTURA ESMALTE BLANCO, INCLUYE: CEPILLADO CON CARDA, LIMPIEZA, PINTURA PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE AZUL HOLANDES A DOS MANOS, MATERIALES, ACARREOS, MANIOBRAS, PRUEBAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EQUIPO DE SEGURIDAD EN ÁREA DE TRABAJO, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL PARA TRABAJO EN ALTURAS (ARNÉS, CASCO, LA ESLINGA O LÍNEA DE POSICIONAMIENTO "LÍNEA DE VIDA"), Y LIMPIEZA FINAL.P.U.O.T.	SERVICIO	1.00	\$119,852.45	\$119,852.45	1.00	\$119,852.45





ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

3.00	ROTULACIÓN DE TANQUE ELEVADO CON LOGOTIPO DE APAST, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EQUIPO DE SEGURIDAD EN ÁREA DE TRABAJO, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL PARA TRABAJO EN ALTURAS (ARNÉS, CASCO, LA ESLINGA O LÍNEA DE POSICIONAMIENTO "LÍNEA DE VIDA") Y LIMPIEZA FINAL P.U.O.T.	SERVICIO	1.00	\$54,829.58	\$54,829.58	1.00	\$54,829.58
4.00	TRANSFORMADOR SECO DE 3 KVA EN 440/220/127 VOLTS CON ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y LUMINARIA LED PARA CASETA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, Y LIMPIEZA, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$14,631.70	\$14,631.70	1.00	\$14,631.70
5.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-4 CON PASTILLAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, Y LIMPIEZA P.U.O.T.	PZA	1.00	\$1,108.64	\$1,108.64	1.00	\$1,108.64
6.00	REUBICACIÓN DE ARRANCADORES Y TABLERO DE CONTROL INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, Y LIMPIEZA P.U.O.T.	PZA	1.00	\$5,884.30	\$5,884.30	1.00	\$5,884.30
7.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL MARCA WDM MODELO ME-2-50, TAMAÑO 2 1/2" X 2" Ø, CON MOTOR DE 5 INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, Y LIMPIEZA P.U.O.T.	PZA	0.00	\$0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
8.00	BASES ESTRUCTURALES PARA SOPORTE DE BOMBAS CENTRIFUGAS HORIZONTALES CON VIGA CANAL DE 4" X 2" INCLUYE: SOLDADURA CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO,	PZA	2.00	\$6,413.48	\$12,826.96	2.00	\$12,826.96



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

	HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LIMPIEZA P.U.O.T.						
9.00	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERCA DE MALLA CICLÓNICA, GALVANIZADA DE 2 M DE ALTO CON POSTES DE 2" GALVANIZADOS A CADA 2.00 M FIJADOS CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2 CON ESPADAS PARA FIJAR ALAMBRE DE PÚAS, INCLUYE MATERIALES PUESTOS EN OBRA, MARCOS Y MALLA CICLÓNICA GALVANIZADA CAL. 12.5, CONCERTINA GALVANIZADA 18", MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LIMPIEZA P.U.O.T.	M	36.00	\$1,156.51	\$41,634.36	36.00	\$41,634.36
EXT-001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL MARCA BARNES BARMESA MODELO IB2-1/2 - 15 -2 CON SUCCIÓN DE 3" DE DIÁMETRO ROSCADA Y DESCARGA DE 2-1/2" DE DIÁMETRO CONSTRUIDA EN FIERRO FUNDIDO, ACERO INOXIDABLE Y SELLO MECÁNICO, ACCIONADA DIRECTAMENTE POR MOTOR ELÉCTRICO HORIZONTAL TOTALMENTE CERRADO CON VENTILACIÓN EXTERIOR DE 15 H.P. A 3400 R.P.M., PARA OPERAR CON CORRIENTE ALTERNA DE 60 HZ, 3 FASES, 230/460 VOLTS. CAPAZ DE PROPORCIONAR UN Q= 22 LPS VS. 30 MCA (25 MTS. DE TANQUE ELEVADO MÁS 5 MTS. DE ALTURA DE SUCCIÓN EN TUBERÍA DE CONDUCCIÓN DE 6")	PZA	2.00	\$64,894.09	\$129,788.18	2.00	\$129,788.18
EXT-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA DE PIE PICHANCHA DE BRONCE DE 4" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	2.00	\$3,717.64	\$7,435.28	2.00	\$7,435.28
EXT-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REDUCCIÓN SOLDABLE DE ACERO AL CARBÓN DE 4" X 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA	PZA	2.00	\$734.61	\$1,469.22	2.00	\$1,469.22



+55 58 88 33 33
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72-A, Barrio Nativitas
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.							
EXT-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 3" DE DIÁMETRO POR 12" DE LONGITUD, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	2.00	\$949.57	\$1,899.14	2.00	\$1,899.14
EXT-006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUERCA UNIÓN DE 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS U EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	PZA	2.00	\$989.31	\$1,978.62	2.00	\$1,978.62
EXT-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE NIPLE GALVANIZADO DE 3" DE DIÁMETRO POR 3" DE LONGITUD, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	2.00	\$273.09	\$546.18	2.00	\$546.18
EXT-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE NIPLE GALVANIZADO DE 2-1/2" DE DIÁMETRO POR 3" DE LONGITUD, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	2.00	\$244.89	\$489.78	2.00	\$489.78
EXT-009	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE NIPLE GALVANIZADO DE 2-1/2" DE DIÁMETRO POR 12" DE LONGITUD, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	2.00	\$1,458.56	\$2,917.12	2.00	\$2,917.12
EXT-010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUERCA UNIÓN DE 2-1/2" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	PZA	2.00	\$847.62	\$1,695.24	2.00	\$1,695.24
EXT-011	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BRIDA SOLDABLE DE 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS	PZA	1.00	\$653.25	\$653.25	1.00	\$653.25



+55 58 88 33 33
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72-A, Barrio Nativitas
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

TRABAJOS. PUOT.							
EXT-012	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EMPAQUE DE PLOMO DE 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	2.00	\$116.96	\$233.92	2.00	\$233.92
EXT-013	FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA TIPO ESCOTILLA EN ESCALERA DE ACCESO AL TANQUE ELEVADO CON ACERO ESTRUCTURAL DE ACUERDO AL DISEÑO PROPUESTO.	PZA	1.00	\$5,515.49	\$5,515.49	1.00	\$5,515.49
SUB-TOTAL					\$154,621.42		\$154,621.42
TOTAL, EJECUTADO					\$574,069.50		\$574,069.50

Del proceso del finiquito, el Organismo APAST y el Contratista se verifico que existen:

Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato, procediéndose de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

MONTO TOTAL EJERCIDO \$574,069.49 (Quinientos setenta y cuatro mil sesenta y nueve pesos 49/100 M.N.), más el impuesto del valor agregado.

IV.- Garantía de defectos o vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, la garantía que alude dicho artículo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, fianza con número de folio **2527928-0000**, expedida por **Liberty Fianzas S.A. de C.V.**, para responder por defectos, vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad atribuible al contratista en los trabajos que derive del contrato, en que se hubiera incurrido en su ejecución como lo señala el **Artículo 96 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**. La cancelación estará a lo previsto en la póliza de Garantía que se otorgue en los términos del artículo 98 de este Reglamento.

Por su parte el Representante Legal de la empresa **SERVICIO HIDRÁULICO Y ELECTROMECAÁNICO S.A. DE C.V.** el **Ing. Oscar Gamiño Cárdenas**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer, aceptando el finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra relacionado con el contrato.



+55 58 88 33 33
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72-A, Barrio Nativitas
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.

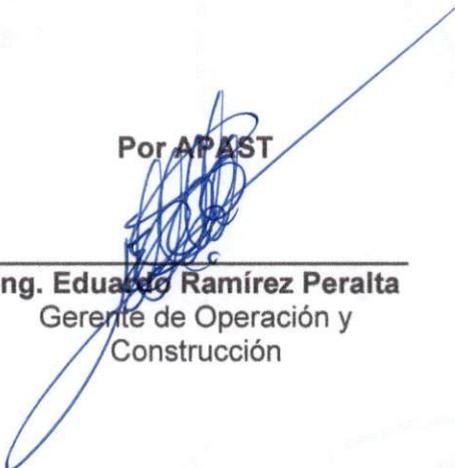
ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

De acuerdo con el último párrafo del artículo 170 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, que a la letra dice: Cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito de los trabajos, el documento a que se refiere este artículo podrá utilizarse como el acta administrativa que extingue los derechos y obligaciones de las partes en el contrato, debiendo agregar únicamente una manifestación de las partes de que no existen otros adeudos, por lo que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación. Si no es factible el pago en el término indicado, se procederá a elaborar el acta administrativa prevista en el último párrafo del artículo 64 de la Ley.

El Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México, manifiesta que el finiquito se llevó a cabo en el periodo comprendido del 16 al 20 de febrero del 2023, conforme a lo establecido en la CLÁUSULA DÉCIMA DEL CONTRATO QUE NOS OCUPA, procediendo a la elaboración de la presente Acta de Finiquito, por lo que la presente se lleva a cabo CONFORME a lo establecido en el artículo 64 segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; no existiendo otros adeudos, por lo tanto se darán por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato una vez liquidado dicho finiquito, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada este acto siendo las **14:30** horas del día **06 de junio de 2024**, en el Municipio de Tultitlán Estado de México, levantándose la presente acta por cuadruplicado, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.

Por APAST


Ing. Eduardo Ramírez Peralta
Gerente de Operación y
Construcción

Por APAST


Lic. Juan Armando Luna Ávila
Titular del Órgano Interno de Control

Por APAST


Ing. Erasmo Cruz Terán
Jefe del departamento de
Planeación, Concursos, Proyectos y
Construcción.



+55 58 88 33 33
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72-A, Barrio Nativitas
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/01/2024

Por APAST



Arq. Gerzain Alarcón Díaz
Residente de Obra

Por APAST



Ing. Luis Javier Quiroz Tapia
Supervisor de Obra

SERVICIO HIDRÁULICO Y
ELECTROMECAÁNICO S.A. DE C V.



Ing. Oscar Gamiño Cárdenas
Representante Legal y
superintendente de obra

