

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024

ACTA FINIQUITO DE LOS TRABAJOS: "REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL TANQUE TULIPANES." UBICADA EN DESARROLLO HABITACIONAL LOTE 11, CIUDAD LABOR (LOS TULIPANES).

OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024

En Tultitlán Estado de México, siendo las **once horas** del día **06 de junio de 2024**, se reunieron en las Oficinas Departamento de Planeación, Concursos, Proyectos y Construcción, perteneciente a la Gerencia de Operación y Construcción del Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México; ubicadas en en calle Isidro Fabela N° 72-A, Barrio Nativitas, Tultitlán, Estado de México, CP. 54900; por parte del Departamento de Planeación, Concursos, Proyectos y Construcción, el **Arq. Gerzaín Alarcón Díaz** quien funge como Residente de Obra del contrato ya citado; el **Ing. Luis Javier Quiroz Tapia** en su carácter de supervisor de Obra, el **Ing. Erasmo Cruz Terán**, en su carácter de Jefe del Departamento de Planeación, Concursos, Proyectos y Construcción, El **Ing. Eduardo Ramírez Peralta**, en su carácter de Gerente de Operación y Construcción, el **Lic. Juan Armando Luna Ávila**, Titular del Órgano Interno de Control.

El **Ing. Oscar Gamiño Cárdenas**, Administrador Único y superintendente de la Contratista **SERVICIO HIDRÁULICO Y ELECTROMECAÁNICO S.A. DE C.V.**, con la finalidad de realizar tramite de **FINIQUITO DE LOS TRABAJOS**, con fundamento en los artículos 64, Segundo Párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 168, 169 y 170 de su Reglamento y la cláusula Décima del contrato de mérito, FINIQUITO de los trabajos que continuación se enuncian los siguientes datos:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato:	OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024
Fecha de formalización:	08 de mayo del 2024
Objeto del Contrato:	"REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL TANQUE TULIPANES." UBICADA EN DESARROLLO HABITACIONAL LOTE 11, CIUDAD LABOR (LOS TULIPANES)
Monto del Contrato sin I.V.A:	\$582,703.68 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TRES PESOS 68/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado
Monto del Contrato con I.V.A:	\$675,936.27 (SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 27/100 M.N.).
Plazo de ejecución contractual:	20 (veinte) días naturales iniciando en fecha 08 de mayo del 2024 y terminando el día 27 de mayo del 2024
Fecha de inicio según contrato:	08 de mayo del 2024
Fecha de terminación según	27 de mayo del 2024

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024

contrato:	
-----------	--

II.- Modificaciones.

a). -Modificación por convenio en Tiempo:

Convenio Modificatorio de Ampliación en plazo:	CM-01 OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024
Incremento del monto solicitado sin I.V.A.:	\$42, 562.38 (cuarenta y dos mil quinientos sesenta y dos pesos 38/100 M.N.) más el correspondiente porcentaje del Impuesto al Valor Agregado. Lo que representa el 7.30% (siete punto treinta por ciento) del monto original contratado.
Monto total del contrato con incremento:	\$625,266.06 (seiscientos veinticinco mil doscientos sesenta y seis pesos 06/100 M.N.) más el correspondiente porcentaje del Impuesto al Valor Agregado. más el Impuesto al Valor Agregado de \$100,042.57 (cien mil cuarenta y dos pesos 57/100 M.N.) formando un importe total de \$725,308.63 (setecientos veinticinco mil trescientos ocho pesos 63/100 M.N.)
Monto pagado por ajuste de costos:	N/A

III. Relación de Estimaciones.

A la fecha de la presente acta no existen estimaciones de los trabajos ejecutados por la contratista, de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México.

Las estimaciones de los trabajos ejecutados por la contratista, de acuerdo a lo establecido en el contrato, autorizadas y pendientes de pago por el Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México, son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende	Monto Estimado Sin IVA	Monto Acumulado Sin IVA
Estimación 01 normal	17-mayo-2024	08 al 16 de mayo de 2024	\$290,669.67	\$290,669.67
Estimación 02 normal	28-mayo-2024	17 al 27 de mayo de 2024	\$291,289.65	\$581,959.32

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024**

Estimación convenio finiquito	28-mayo-2024	22 al 27 de mayo de 2024	\$43,306.74	\$625,266.06
<b>TOTAL</b>				\$625,266.06

**III.1.- Cantidades ejecutadas durante el período contractual.**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRATADO			REAL EJECUTADO	
			CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
1.00	DESMONTAJE DE EQUIPO DE BOMBEO HORIZONTAL INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, Y P.U.O.T.	PZA	2.00	\$5,954.77	\$11,909.54	2.00	\$11,909.54
2.00	DESINSTALACIÓN DE VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO TIPO COMPUERTA VÁSTAGO FIJO 4" MANIOBRAS MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA P.U.O.T.	PZA	2.00	\$372.18	\$744.36	2.00	\$744.36
3.00	DESINSTALACIÓN DE VÁLVULA CHECK DE 4" INCLUYE: MANIOBRAS MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA. P.U.O.T.	PZA	2.00	\$372.18	\$744.36	0.00	\$0.00
4.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA HORIZONTAL 7.5 HP PARA UNA CDT DE 30 M Y UN GASTO DE 22 LPS MARCA SIEMMENS O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO.	PZA	2.00	\$56,837.94	\$113,675.88	2.00	\$113,675.88
5.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE 7.5 HP PARA BOMBA HORIZONTAL INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, MANIOBRAS, PRUEBAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, Y LIMPIEZA P.U.O.T.	PZA	1.00	\$39,160.57	\$39,160.57	1.00	\$39,160.57
6.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE VÁSTAGO FIJO DE FOFO DE 4" DE DIÁMETRO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, SEÑALAMIENTOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD P.U.O.T.	PZA	2.00	\$10,807.82	\$21,615.64	2.00	\$21,615.64
7.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CHECK DE 4" DE	PZA	2.00	\$13,039.56	\$26,079.12	2.00	\$26,079.12

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024**

	DIÁMETRO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, SEÑALAMIENTOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD. P.U.O.T.						
8.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPAQUE DE PLOMO DE 4" DE DIÁMETRO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, INSTALACIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD. P.U.O.T.	PZA	8.00	\$281.18	\$2,249.44	8.00	\$2,249.44
9.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TORNILLO CABEZA HEXAGONAL CON TUERCA DE 5/8" X 3", INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD. P.U.O.T.	PZA	32.00	\$126.69	\$4,054.08	32.00	\$4,054.08
10.00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANÓMETRO DE 13 MM DE DIÁMETRO CON CARÁTULA DE 4" DE 0-10 KG/CM2, INCLUYE: COPLE DE FIERRO GALVANIZADO, TUBO SIFÓN, VÁLVULA DE GLOBO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, SEÑALAMIENTOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD. P.U.O.T.	PZA	2.00	\$5,285.99	\$10,571.98	2.00	\$10,571.98
11.00	SERVICIO DE REHABILITACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO DE 4" INCLUYE: LIMPIEZA, CARDEADO, PINTURA AZUL HOLANDES INCLUYE: CEPILLADO CON CARDA, LIMPIEZA, PINTURA PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE AZUL HOLANDES A DOS MANOS, MATERIALES, ACARREOS, MANIOBRAS, PRUEBAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EQUIPO DE SEGURIDAD EN ÁREA DE TRABAJO Y LIMPIEZA FINAL P.U.O.T.	PZA	1.00	\$5,722.83	\$5,722.83	1.00	\$5,722.83
12.00	REHABILITACIÓN DE TANQUE ELEVADO CON PINTURA ESMALTE BLANCO INCLUYE: CEPILLADO CON CARDA, LIMPIEZA, PINTURA PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE BLANCA A DOS MANOS, MATERIALES, ACARREOS, MANIOBRAS, PRUEBAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS	SERVICIO	1.00	\$169,820.47	\$169,820.47	1.00	\$169,820.47



+55 58 88 33 33  
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72-A Barrio Nativitas  
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024**

	TRABAJOS, EQUIPO DE SEGURIDAD EN ÁREA DE TRABAJO, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL PARA TRABAJO EN ALTURAS (ARNÉS, CASCO, LA ESLINGA O LÍNEA DE POSICIONAMIENTO "LÍNEA DE VIDA") Y LIMPIEZA FINAL P.U.O.T.						
13.00	REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y BARANDAL, EN TANQUE ELEVADO CON PINTURA ESMALTE BLANCO INCLUYE: CEPILLADO CON CARDA, LIMPIEZA, PINTURA PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE AZUL HOLANDES A DOS MANOS, MATERIALES, ACARREOS, MANIOBRAS, PRUEBAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EQUIPO DE SEGURIDAD EN ÁREA DE TRABAJO, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL PARA TRABAJO EN ALTURAS (ARNÉS, CASCO, LA ESLINGA O LÍNEA DE POSICIONAMIENTO "LÍNEA DE VIDA"), Y LIMPIEZA FINAL P.U.O.T.	SERVICIO	1.00	\$120,849.20	\$120,849.20	1.00	\$120,849.20
14.00	ROTULACIÓN DE TANQUE ELEVADO CON LOGOTIPO DE APAST INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EQUIPO DE SEGURIDAD EN ÁREA DE TRABAJO, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL PARA TRABAJO EN ALTURAS (ARNÉS, CASCO, LA ESLINGA O LÍNEA DE POSICIONAMIENTO "LÍNEA DE VIDA"), Y LIMPIEZA FINAL P.U.O.T.	SERVICIO	1.00	\$55,506.21	\$55,506.21	1.00	\$55,506.21
EXT-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REDUCCIÓN SOLDABLE DE ACERO AL CARBÓN DE 4" X 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	0.00	\$729.71	\$0.00	2.00	\$1,459.42
EXT-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE NIPLE DE ACERO AL CARBÓN DE 3" DE DIÁMETRO POR 50 CM, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PUOT.	PZA	0.00	\$971.63	\$0.00	2.00	\$1,943.26
EXT-003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUERCA UNIÓN DE 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PUOT.	PZA	0.00	\$821.93	\$0.00	2.00	\$1,643.86
EXT-004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 3" DE DIÁMETRO POR 12" DE LONGITUD, INCLUYE; MATERIALES,	PZA	0.00	\$536.40	\$0.00	2.00	\$1,072.80



+55 58 88 33 33  
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72 Barrio Nativitas  
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024

Table with 8 columns: Item ID, Description, Unit, Quantity, Price, Total, etc. Rows include items like 'MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PUOT.', 'SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 2-1/2" DE DIÁMETRO POR 3" DE LONGITUD...', etc.

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the table.

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024**

EXT-013	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN BAJA TENSIÓN DESDE EL INTERRUPTOR GENERAL HASTA EL TABLERO DE CONTROL DE BOMBAS, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. PUOT.	PZA	0.00	\$4,627.21	\$0.00	1.00	\$4,627.21
						<b>TOTAL</b>	<b>\$625,266.06</b>

Del proceso del finiquito, el Organismo APAST y el Contratista se verifico que existen:

Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato, procediéndose de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

**MONTO TOTAL EJERCIDO \$625,266.06 (Seiscientos veinticinco mil doscientos sesenta y seis pesos 06/100 M.N.), más el impuesto del valor agregado.**

**IV.- Garantía de defectos o vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, la garantía que alude dicho artículo, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, fianza con número de folio **2527929-0000**, expedida por **ASEGURADORA Liberty Fianzas S.A. de C.V.**, para responder por defectos, vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad atribuible al contratista en los trabajos que derive del contrato, en que se hubiera incurrido en su ejecución como lo señala el **Artículo 96 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**. La cancelación estará a lo previsto en la póliza de Garantía que se otorgue en los términos del artículo 98 de este Reglamento.

Por su parte el Representante Legal de la empresa **SERVICIO HIDRÁULICO Y ELECTROMECAÁNICO S.A. DE C V.** el **Ing. Oscar Gamiño Cárdenas**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer, aceptando el finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra relacionado con el contrato.

De acuerdo con el último párrafo del artículo 170 del Reglamento de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, que a la letra dice: Cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito de los trabajos, el documento a que se refiere este artículo podrá utilizarse como el acta administrativa que extingue los derechos y obligaciones de las partes en el contrato, debiendo agregar únicamente una manifestación de las partes de que no existen otros adeudos, por lo que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación. Si no es factible el pago en el término indicado, se procederá a elaborar el acta administrativa prevista en el último párrafo del artículo 64 de la Ley.





"2024. AÑO DEL BICENTENARIO DE LA ERECCIÓN DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO".

**ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024**

El Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Tultitlán, México, manifiesta que el finiquito se llevó a cabo el **06 de junio de 2024**, conforme a lo establecido en la CLÁUSULA DÉCIMA DEL CONTRATO QUE NOS OCUPA, procediendo a la elaboración de la presente Acta de Finiquito, por lo que la presente se lleva a cabo CONFORME a lo establecido en el artículo 64 segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; no existiendo otros adeudos, por lo tanto se darán por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato una vez liquidado dicho finiquito, sin derecho a ulterior reclamación.



Con lo anterior, se da por terminada este acto siendo las **12:00** horas del día **06 de junio de 2024**, en el Municipio de Tultitlán Estado de México, levantándose la presente acta por cuadruplicado, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.

Por APAST

**Ing. Eduardo Ramírez Peralta**  
Gerente de Operación y Construcción

Por APAST

**Lic. Juan Armando Luna Ávila**  
Titular del Órgano Interno de Control

Por APAST

**Ing. Erasmo Cruz Terán**  
Jefe del departamento de Planeación, Concursos, Proyectos y Construcción.

Por APAST

**Arq. Gerzain Alarcón Díaz**  
Residente de Obra

Por APAST

**Ing. Luis Javier Quiroz Tapia**  
Supervisor de Obra



+55 58 88 33 33  
+55 58 99 53 60



www.apast.gob.mx



Isidro Fabela 72-A, Barrio Nativitas  
C.P. 54900, Municipio de Tultitlán, México.



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO No. OPD.APAST/I3P/OB/PRODDER/RF/04/2024

SERVICIO HIDRÁULICO Y ELECTROMECAÁNICO S.A. DE C.V.

  
Ing. Oscar Gamíño Cárdenas  
Representante Legal y  
superintendente de obra.

  
  
  


