

**ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULTITLÁN, MÉXICO**  
**Inventario de Bienes Inmuebles**  
**Al 31 de diciembre de 2024**

Núm Prog (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación			Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)		Acumulada (30)
1	1231	5	TERRENOS	TANQUE BARRIENTOS	PROLOG. DE LA CALLE 6, LOMAS DE CARTGENA	TULTITLÁN	43.00	43	32.95	32.95	1,416.85	549.59	09/11/1993	2,639,684.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-01720-01-00-0000	214,350.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON TERRENO BALDIO, SUR CON TERRENO BALDIO, ESTE CON PROLG. CALLE 6, OESTE CON TERRENO BALDIO
2	1231	5	TERRENOS	TANQUE BENITO JUAREZ	FRANCISCO VILLA S/N, BENITO JUAREZ	TULTITLÁN	22.20	22.2	25.2	25.2	574.98	271.95	09/11/1993	8,202,396.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-234-01-00-0000	315,428.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE, SUR Y ESTE CON ESCUELA U.C. BENITO JUAREZ, OESTE CON AV. FRANCISCO VILLA
3	1231	5	TERRENOS	TANQUE BUENA VISTA II	CALLE DEL CARMEN, BUENAVISTA	TULTITLÁN	14	14.00	10.80	10.80	151.2	151.2	09/11/1993	1,001,631.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-01-166-05-00-0000	112,700.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON JARDIN, SUR CON CALLE DEL CARMEN, OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA
4	1231	5	TERRENOS	TANQUE CD. LABOR	BLVD. REFORMA, CD. LABOR	TULTITLÁN	21.1	21	31.1	31.1	653.1	0	09/11/1993	925,648.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-01-334-01-00-0000	307,118.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON AV. DEL RETORNO, AL SUR CON ANDADOR DE LA MAÑANA, ESTE CON ANDADOR DE LA TARDE, OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA
5	1231	5	TERRENOS	TANQUE FUENTES DEL VALLE	BLVD. DE LAS FUENTES, FUENTES DEL VALLE	TULTITLÁN	40.83	40.83	34.85	49.5	1,722.00	652.44	09/11/1993	51,193,542.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-14-527-40-00-0000	1,348,738.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON BANCOMER Y FRACCIONAMIENTO, SUR CON CALLEJON, ESTE CON CALLE FUENTE DE CIBILES, OESTE CON BLVD. DE LAS FUENTES
6	1231	5	TERRENOS	TANQUE SARDAÑA	STA. ROSA, SAN MARCOS, SAN MARCOS	TULTITLÁN	75.95	16.15	93.8	112.4	4,875.63	790.24	09/11/1993	9,440,827.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-02-803-02-00-0000	964,260.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON RECURSOS HIDRAULICOS, SUR CON CALLE SANTA ROSA, OESTE CON CALLE SAN MIGUEL
7	1231	5	TERRENOS	TANQUE CHILPAN	AV. MIGUEL HIDALGO, COL. LA JOYA	TULTITLÁN	22.15	22.15	18.4	18.4	407.56	181.33	09/11/1993	825,260.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-01-557-31-00-0000	263,840.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON PROPIEDAD PRIVADA, SUR CON CALLE SIN NOMBRE, OESTE CON CALLE TOLUCA
8	1231	5	TERRENOS	TANQUE LOMAS DEL PARQUE	BLV. CD. LABOR LOMAS DE C., LOMAS DE CARTAGENA	TULTITLÁN	36.3	30.5	19.7	17.7	621.68	352.33	09/11/1993	1,606,508.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-01-880-02-00-0000	473,136.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE UNIDAD LOMAS DEL PARQUE, SUR CON CALLE YUNQUE, ESTE CON CANCHA DE BASQUETBOLO, OESTE CON AREA VERDE
9	1231	5	TERRENOS	TANQUE SAN MARCOS I	CALLE STA. MONICA, EJIDOS SAN FRANCISCO CHILPAN	TULTITLÁN	14.65	13.24	14.47	13.85	208	1,540.00	09/11/1993	4,423,647.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-02-163-07-00-0000	151,589.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE Y OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA, SUR CON CALLE STA. MONICA, ESTE CON CALLE SAN MARCOS
10	1231	5	TERRENOS	TANQUE SAN MARCOS II	STA. MARIA DE GPE. S/N, RINCONADA SAN MARCOS	TULTITLÁN	16.85	16.85	12.5	11.2	199.67	83.07	09/11/1993	45,878,352.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-02-153-02-00-0000	921,776.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE PROPIEDAD PRIVADA, SUR CON CALLE SAN MARCOS, ESTE CON CALLE SANTA CATALINA, OESTE CON JARDIN DE NIÑOS ISIDRO FABELA
11	1231	5	TERRENOS	TANQUE SAN MATEO	NIÑOS HEROES, SAN MATEO	TULTITLÁN	18.3	11.25	19.7	0.00	101.29	42.86	09/11/1993	7,955,346.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-05-113-02-00-0000	176,600.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON ROBERTO NAVARRO, SUR CON SR. PEDRO ORTIZ, ESTE CON NIÑOS HEROES ESTE TERRENO ES TRIANGULAR
12	1231	5	TERRENOS	TANQUE LA CONCEPCION	TEMASCALAPA, S/N, LOMA BONITA	TULTITLÁN	19.2	19.5	19.8	19.4	379.23	0	09/11/1993	10,125,807.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-12-333-14-00-0000	300,957.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON TORNIO, SUR CON CALLE TEMASCALAPA, ESTE CON CALLE CUAHTEMOC, OESTE CON LOTE BALDIO
13	1231	5	TERRENOS	TANQUE LA ISLA	SAUCE Y ROBLES, FRACC. LA ISLA	TULTITLÁN	33.8	34.08	46.9	41.5	1,500.53	0	09/11/1993	16,021,271.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-23-172-02-00-0000	829,594.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON AV. LOS ROBLES, SUR Y ESTE CON PARQUE PUBLICO, OESTE CON CALLE SAUCE
14	1231	5	TERRENOS	TANQUE LOTE 85	SERGIO PEREZ TOVAR S/N, AV. PRADOS FRACC. EL ROCIO	TULTITLÁN	60.5	60.5	45.7	45.7	2,764.85	591.06	09/11/1993	3,652,906.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-089-08-00-0000	1,424,765.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON PARQUE Y ESTACION DE BOMBOS, SUR CON AV. SERGIO PEREZ TOVAR, ESTE CON AV. PRADOS, OESTE CON CANCHAS CASETA DE TRANSITO



**ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULTITLÁN, MÉXICO**  
**Inventario de Bienes Inmuebles**  
**Al 31 de diciembre de 2024**

Núm Prog (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación				Comentarios (31)	
							Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)	Tiempo de Vida Útil (27)												% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)							
15	1231	5	TERRENOS	TANQUE LOTE 41	TORTOLAS S/N, LOS TEJADOS	TULTITLÁN	26.2	26	26.3	26.3	686.43	0	09/11/1993	8,329,398.00	TANQUE	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-219-02-00-0000	426,530.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON CERRADA UNO, SUR Y ESTE CON PARQUE RECREATIVO, OESTE CON CALLE TORTOLAS
16	1231	5	TERRENOS	REBOMBEO LA LOMA	INDEPENDENCIA S/N, BARRIO LOS REYES	TULTITLÁN	14.06	25.73	13.32	13.42	219	1,238.00	09/11/1993	3,635,088.00	REBOMBEO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-396-32-00-0000	208,230.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE Y SUR CON RECURSOS HIDRAULICOS, ESTE Y OESTE CON FRACC. ENCINOS
17	1231	5	TERRENOS	REBOMBEO CD. LABOR	JARAL S/N, LAZARO CARDENAS	TULTITLÁN	27.5	27.5	15.5	15.5	426.25	233	09/11/1993	1,142,073.00	REBOMBEO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-269-32-00-0000	103,000.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON AV. RECURSOS HIDRAULICOS, SUR CON SRA. CONCEPCION HUERTA, ESTE CON CANCHAS DE FUTBOL, OESTE CON CALLE EL JARAL
18	1231	5	TERRENOS	REBOMBEO INDUSTRIAL CARTAGENA	AV. 1 S/N, ZONA INDUSTRIAL CARTAGENA	TULTITLÁN	19.53	19.49	24.13	28.9	564.42	546.29	09/11/1993	13,416,281.00	REBOMBEO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-13-850-61-00-0000	621,600.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON PLASTIENVASES, SUR CON DUCTOS PEMEX, OESTE CON AV. UNO
19	1231	1	TERRENOS	CARCAMO LA ACOICILA	JALTENCO S/N BO. CONCEP. BO. LA CONCEPCION	TULTITLÁN	24.8	24.38	24	24	590.16	7,272.00	09/11/1993	8,457,586.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-038-02-00-0000	413,482.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON GENEVEVA MARTINEZ GUERRERO, SUR CON CALLE LA ACOICILA, ESTE CON ANTONIO HERNANDEZ, OESTE CON CALLE JALTENCO
20	1231	1	TERRENOS	CARCAMO SANTIAGUITO	AV. MIGUEL HIDALGO S/N, BO. SANTIAGUITO	TULTITLÁN	17	17	15.24	15.52	262.6	111.41	09/11/1993	6,187,848.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-12-110-01-00-0000	262,930.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON CIA. MEX. DE BLOCK S.A DE C.V., SUR CON AV. HIDALGO, OESTE CON CECILIO PERTE
21	1231	1	TERRENOS	CARCAMO SAN JUAN	GRAL. ALVARO OBREGO S/N, BO. SAN JUAN	TULTITLÁN	15	15	16.9	16.9	253.5	135.16	09/11/1993	5,209,842.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-123-01-00-0000	64,750.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON ANGEL ORTIZ, SUR CON CANAL DE AGUAS NEGRAS, OESTE CON GRAL. ALVARO OBREGON
22	1231	1	TERRENOS	CARCAMO INDUSTRIAL CARTAGENA	AV. 1 ESQ. AV. LOPEZ MATEOS, PARQUE INDUSTRIAL CARTAGENA	TULTITLÁN	20.67	39.28	0	104.89	6,219.48	0	09/11/1993	14,976,732.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-13-885-12-00-0000	5,941,315.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON AV. 1, SUR CON CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS, OESTE CON INDUSTRIA PROPLAZA ESTE TERRENO ES TRIANGULAR
23	1231	1	TERRENOS	CARCAMO LOS REYES	AV. INDEPENDENCIA S/N, LOS REYES	TULTITLÁN	30.3	68.5	53.4	0	775.43	152.96	09/11/1993	14,582,224.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-377-83-00-0000	1,181,500.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON CANAL DE AGUAS NEGRAS, SUR CON AV. INDEPENDENCIA, ESTE CON LOTE BALDIO ESTE TERRENO ES TRIANGULAR
24	1231	1	TERRENOS	CARCAMO LOMAS DEL PARQUE	BLVD. REFORMA S/N L. DEL P., LOMAS DEL PARQUE	TULTITLÁN	13.7	14.1	20	20	278	0	09/11/1993	5,891,398.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-01-918-08-00-0000	251,100.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON SR. JOAQUIN HURTADO, SUR CON CALLE RAIDER PARKS, ESTE CON SRA. JUDITH RODRIGUEZ, OESTE CON UNIDAD TULIPANES
25	1231	1	TERRENOS	CARCAMO FUENTES DEL VALLE	AV. CENTRAL DE ABASTOS S/N, FUENTES DEL VALLE	TULTITLÁN	24.4	24.4	35.1	35.1	836.44	229.94	09/11/1993	22,842,989.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-08-013-01-00-0000	203,500.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON AV. CENTRAL DE ABASTOS, SUR Y ESTE CON CENTRAL DE ABASTOS, OESTE CON CANAL DE AGUAS NEGRAS
26	1231	1	TERRENOS	CARCAMO TEPALCAPA	AV. TEPALCAPA, SAN FRANCISCO CHILPAN	TULTITLÁN	10.89	10.34	10.63	11.01	115	793	09/11/1993	2,303,589.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-11-350-02-00-0000	132,250.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON CARRETERA CUALTITLÁN TULNEPANTLA, SUR Y ESTE CON BODEGA QUIMAR, OESTE CON AV. TEPALCAPA
27	1231	1	TERRENOS	CARCAMO RECURSOS HIDRAULICOS	BO. LOS REYES, TULTITLÁN	TULTITLÁN	49.13	37.61	32.57	0	612	2,550.00	09/11/1993	7,482,509.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-396-27-00-0000	387,999.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON RECURSOS HIDRAULICOS, SUR Y ESTE CON PROPIEDAD PRIVADA
28	1231	1	TERRENOS	CARCAMO REAL DEL BOSQUE	BOSQUE DE GUANABANOS, EX-HACIENDA LA MARISCALA	TULTITLÁN	23.24	29.82	33.46	32.46	1,179.00	12,005.00	09/11/1993	337,754,090.00	CARCAMO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-15-187-30-00-0000	825,330.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON CALLE ESTADO DE MEXICO, SUR CON BOSQUE DE GUANABANOS, ESTE Y OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA





ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULTITLÁN, MÉXICO

Inventario de Bienes Inmuebles  
Al 31 de diciembre de 2024

Núm Prog (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación			Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)		Acumulada (30)
29	1231	1	TERRENOS	POZO 266 SAN JUAN	NICOLAS BRAVO, BO. SAN JUAN	TULTITLÁN	20	20	20	20	400	18.18	09/11/1993	6,161,576.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-12-598-02-00-0000	317,096.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON CALLE GRAL. NICOLAS BRAVO, SUR Y OESTE CON TERESA JUAREZ, ESTE CON ROSENDO JUAREZ
30	1231	1	TERRENOS	POZO INDUSTRIAL CARTAGENA	AV. HIDALGO S/N, ZONA IND. CARTAGENA	TULTITLÁN	9.32	7.89	30.9	33.37	277.4	11.08	09/11/1993	5,945,400.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-13-850-62-00-0000	331,200.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON AV. 1 CARTAGENA, SUR Y OESTE CON PLASTIENVASES, ESTE CON DEPORTIVO CARTAGENA
31	1231	1	TERRENOS	POZO VIVEROS	CIPRESSES S/N, LAZARO CARDENAS	TULTITLÁN	10.75	19.1	19.75	19.25	378.86	31.27	09/11/1993	4,457,898.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-08-480-04-00-0000	247,248.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON HECTOR GONZALEZ ORTIZ, SUR Y OESTE CON VIVERO, ESTE CON CALLA CIPRES
32	1231	1	TERRENOS	POZO SAN MATEO	AV. LOPEZ MATEO S/N, SAN MATEO	TULTITLÁN	19.7	19.7	19.75	19.75	389.08	19.36	09/11/1993	5,898,850.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-05-115-20-00-0000	43,200.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON AV. VIA JOSE LOPEZ PORTILLO, SUR CON LOTE BALDIO, ESTE CON ESTACION DE CARBUACION, OESTE OFICINA ARA
33	1231	1	TERRENOS	POZO 265 FUENTES DEL VALLE	FUENTE DE NARCISO, FUENTES DEL VALLE	TULTITLÁN	20	20	28.2	28.2	564	56.03	09/11/1993	15,905,278.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-14-547-90-00-0000	466,355.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON FUENTE DE NARCISO, SUR CON CANAL DE AGUAS NEGRAS, ESTE CON LOTE BALDIO, OESTE CON CAMPO DE FUTBOL
34	1231	1	TERRENOS	POZO VILLAS SN JOSE I	HDA. DEL CUADRO S/N, VILLAS DE SAN JOSE	TULTITLÁN	17.8	17.8	18	18	320.4	45.03	09/11/1993	3,117,710.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-14-00-41-00-0000	244,596.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON HACIENDA DEL CUADRO, SUR CON CALLE CERCA, ESTE CON CONDOMINIO CARRETA, OESTE CON JARDIN DE NIÑOS
35	1231	1	TERRENOS	POZO BUENAVISTA	BLVD. TULTITLÁN, BO. LOS REYES	TULTITLÁN	22.8	29.9	15.9	20.2	498.19	124.61	09/11/1993	8,276,582.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-396-26-00-0000	278,302.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON FRUMEX, SUR CON CASA HABITACION, ESTE CON BLVD. TULTITLÁN PONIENTE, OESTE CON LOTE BALDIO
36	1231	1	TERRENOS	POZO ROBLES Y COLORINES	CALLE NUEVE S/N, SAN PABLO DE LAS SALINAS	TULTITLÁN	20	20	20	20	400	53.33	09/11/1993	18,183,653.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-107-10-00-0000	282,936.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON ESCUELA ADOLFO LOPEZ MATEOS, SUR CON SUBMINISTRO DE AGUA, OESTE CON CALLE 9
37	1231	1	TERRENOS	POZO PRADOS	AV. LOS ROBLES, SAN PABLO DE LAS SALINAS	TULTITLÁN	20	20	22	22	440	48	09/11/1993	11,628,203.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-23-212-03-00-0000	338,400.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON PARQUE PUBLICO, SUR CON AV. ROBLES, ESTE CON CALLE EBANO, OESTE CON CALLE ENCINO
38	1231	1	TERRENOS	POZO CONSTITUCION	CONSTITUCION 1857 S/N, SAN PABLO DE LAS SALINAS	TULTITLÁN	60	60	39.6	39.6	2.38	441.38	09/11/1993	49,060,963.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-22-047-97-00-0000	1,186,743.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE, ESTE Y OESTE CON FRACC. VILLAS DE TULTITLÁN, SUR CON CALLE CONSTITUCION 1857
39	1231	1	TERRENOS	POZO POZO 267 SAN PABLO	AV. JORGE JIMENEZ CANTU, SAN PABLO DE LAS SALINAS	TULTITLÁN	20	20	19	19	380	57.43	09/11/1993	10,186,617.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-137-06-00-0000	297,280.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE Y ESTE CON FRACC. ALBORADA 2, SUR CON SERGIO PEREZ TOWAR, OESTE CON AV. JORGE JIMENEZ CANTU
40	1231	1	TERRENOS	POZO POZO 268 SAN PABLO	PENSAMIENTOS S/N, SAN PABLO DE LAS SALINAS	TULTITLÁN	19.9	19.95	17.7	24.61	377.17	40.22	09/11/1993	4,740,303.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-120-17-00-0000	186,000.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON UNIDAD PENSAMIENTOS, SUR CON CALLE PENSAMIENTOS, ESTE CON ESC. PRIMARIA IGNACIO ALTAMIRANO, OESTE CON ESTACIONAMIENTO
41	1231	1	TERRENOS	POZO GRANJAS SAN PABLO	CRISANTEMOS S/N, GRANJAS SAN PABLO	TULTITLÁN	18.79	18.79	19.15	19.15	359.82	0	09/11/1993	8,853,211.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-184-02-00-0000	307,560.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON AV. CRISANTEMOS, SUR CON KINDER, ESTE CON TIENDA LICONSA, OESTE CON CALLE VIOLETAS
42	1231	1	TERRENOS	POZO LA ALBORADA	MAGNOLIAS M-1 L-4, U. EBANO S/N., PABLO DE LAS SALINAS	TULTITLÁN	27	0	38.1	26.7	370	38.52	09/11/1993	5,991,268.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-234-08-00-0000	223,548.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010					COLINDANCIA: NORTE CON CALLE MAGNOLIAS, ESTE CON CANCHAS DE FUTBOL, OESTE CON JARDIN ESTE TERRENO ES TRIANGULAR





**ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULTITLÁN, MÉXICO**  
**Inventario de Bienes Inmuebles**  
**Al 31 de diciembre de 2024**

Núm Prog (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Depreciación				Comentarios (31)		
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)		Acumulada (30)	
43	1231	1	TERRENOS	POZO 7 CASTERAS	CANAL DE CASTERA NO. 7, IZCALLI SAN PABLO DE LAS SALINAS	TULTITLÁN	10.65	21.4	12.1	16.1	215.4	38.03	09/11/1993	3,665,236.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-033-17-00-0000	173,900.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON ESCUELA DE ARTES Y OFICIOS, SUR CON MATORRAL, ESTE CON AV. CANAL CASTERA, OESTE CON SUMINISTRO
44	1231	1	TERRENOS	POZO EL RELOJ	CALLE PETUNIAS S/N, RESIDENCIAL EL RELOJ	TULTITLÁN	23.81	24.27	44.08	43.99	1.01	1.54	09/11/1993	4,823,072.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-22-045-02-00-0000	544,873.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE AV. LOPEZ MATEOS, SUR LOTE BALDÍO, ESTE ESTACION DE CARBURACION, OESTE CON OFICINAS ARA
45	1231	1	TERRENOS	POZO AGAVEZ	CALLE AGAVEZ, COL. LOS AGAVEZ	TULTITLÁN	16.35	1.5	18.544	9.891	495	2.44	09/11/1993	7,191,016.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-06-092-08-00-0000	386,427.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE, SUR AV. AGAVES ARANDAS, ESTE Y OESTE TERRENO DE SIEMBRA
46	1231	1	TERRENOS	POZO CARTAGENA II	AV. CINCO S/N, PARQUE INDUSTRIAL CARTAGENA	TULTITLÁN	16.93	16.98	16.07	16.00	237	2,018.00	09/11/1993	3,382,434.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-13-952-27-00-0000	284,400.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON AV. 5, SUR, ESTE Y OESTE CON TALLER MUNICIPAL
47	1231	1	TERRENOS	POZO SANTO DOMINGO I	PROLONG. INDEPENDENCIA, TULTITLÁN	TULTITLÁN	20	20	22	22	440	102.84	09/11/1993	5,132,049.00	POZO	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-18-377-04-00-0000	274,008.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE Y OESTE CON RECICLADORA DE PLÁSTICOS, SUR CON BODEGA DE BLOK S.A., ESTE CON PROL. INDEPENDENCIA
48	1231	1	TERRENOS	PLANTA TRATADORA VILLAS DE SAN JOSE	ARQ. ANTONIO FLORES, VILLAS DE SAN JOSE	TULTITLÁN	52	52	61.45	67.68	2,262.09	0	09/11/1993	21,166,747.00	PLANTA	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-14-400-42-00-0000	3,132,000.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON VIALIDAD INTERNA, SUR CON LOTE 102, ESTE CON LOTE 102, OESTE CON LOTE 103
49	1231	1	TERRENOS	PLANTA TRATADORA ROBLES Y COLORINES	QUINTANA ROO ESQ. CALLE 9, HOGARES DE CASTERA	TULTITLÁN	59.51	59.95	74.73	75.05	4,473.18	2,617.64	09/11/1993	3,993,360.00	PLANTA	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-25-151-07-00-0000	2,240,085.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON LOTE 6, SUR CON CALLE QUINTANA ROO, ESTE CON LOTE 9, OESTE CON CONDOMINIOS
50	1231	1	TERRENOS	PLANTA TRATADORA LA ISLA	AV. ROBLES ESQ. OLIVO, FRACCIONAMIENTO LA ISLA	TULTITLÁN	50.5	50.5	68.9	68.9	3,479.45	1,775.06	09/11/1993	16,202,158.00	PLANTA	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-23-172-03-00-0000	1,310,929.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE CON AV. ROBLES, SUR CON PARQUE PÚBLICO, ESTE CON CALLE OLIVO, OESTE CON PARQUE
51	1231	1	TERRENOS	BODEGA PRADOS SAN PABLO	RNVINO D/N, PRADOS	TULTITLÁN	19	19	9.30	9.3	179.7	160	09/11/1993	560,200.00	BODEGA	GACETA DE GOBIERNO DE NOVIEMBRE DE 1993 DECRETO 254	9 DE NOVIEMBRE DE 1993	REGULARIZACIÓN EN TRÁMITE	008-23-212-04-00-0000	147,708.00	CREACIÓN DEL ORGANISMO DE AGUA DEL MUNICIPIO TULTITLÁN	D	142	30/10/2010	29/11/2010						COLINDANCIA: NORTE, SUR, ESTE CON ESCUELA PRIMARIA NIÑOS HEROES, OESTE CON CALLE ENCINO

DIRECTOR GENERAL

**ING. ELOY ESPINOSA MONTOYA**  
**DIRECTOR GENERAL**

GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
  
**GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**C. ANTONIO VILLALOBOS RODRÍGUEZ**

TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

**LIC. JUAN ARMANDO LUNA ÁVILA**  
**ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**